

Бр. Nr. 08-1149/11
27.12 20 21 год. viti
ЛИПКОВО - LIKOVË

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ЛИПКОВО

Предлагач: Градоначалник на Општина Липково
M-p Erkan Arifi

Подготви: Сектор за урбанизам, комунални
работи и локален економски развој

Претставник: Џезми Муслији и Дије Арифи

ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА ПОСТАВУВАЊЕ УРБАНА ОПРЕМА НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЛИПКОВО ЗА 2022 ГОДИНА

Декември, 2021

**ГОДИШНА ПРОГРАМА
ЗА ПОСТАВУВАЊЕ УРБАНА ОПРЕМА
НА
ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЛИПКОВО
ЗА 2022 ГОДИНА**

Декември 2021

Врз основа на Законот за градба Советот на Општина Липково на седница
одржана на
на 27.12.2021 година донесе:

ОДЛУКА

за усвојување на **ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА ПОСТАВУВАЊЕ УРБАНА
ОПРЕМА НАПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЛИПКОВО
ЗА 2022 ГОДИНА**



Совет на Општина Липково
Претседател

Zekirja Shaini

ПРОГРАМА ЗА ПОСТАВУВАЊЕ УРБАНА ОПРЕМА

- Вовед

Во согласност со Закон за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/02), Закон за градење („Сл.весник на РМ“ бр. 130/09), Закон за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020), Закон за градежно земјиште („Сл.весник на РМ“ бр. 82/08), Закон за комунални дејности („Сл.весник на РМ“ бр.45/97, 23/99, 45/02, 16/04,268/2018), Закон за комунални такси („Сл.весник на РМ“ бр.61/04), Правилникот за формата и содржината на одобрението за поставување на времен објект и урбана опрема и начинот на неговото издавање („Сл.весник на РМ“ бр.123/2008, и Упатство за начинот на изготвување на годишната програма за поставување на времени објекти и микролокациски услови и формата и содржината на одобрението за поставување на времени објекти и одобрението за поставување на урбана опрема донесено од Министерството за транспорт и врски, изработена е Програма за поставување урбана опрема на подрачјето на Општина Липково.

Со оваа Програма се уредуваат видовите на урбана опрема, локалитетите на кои се поставуваат, начинот и условите за нивно поставување, дислоцирање и отстранување.

Оваа програма важи за 2022 година и со истата е опфатена урбаната опрема која се поставува на градежно изградено земјиште и согласно член 2 став 4 од Законот за градење (Сл. весник на РМ бр. 130/09) во смисла на овој закон урбаната опрема претставува опрема за продажба на билети за јавен превоз, весници, сувенири, цвеќиња, сладолед, телефонски говорници, автобуски постојки, јавни санитарни јазли, тераси со или без настрешници, платформа за јавни манифестации на копно и на водна површина, покриени и непокриени шанкови, самостоечки рекламни паноа, детски игралишта, фонтани, чешми, настрешници за продажба на зеленчук, клупи и корпи за отпадоци.

Другите видови урбана опрема ќе бидат опфатени со измена и дополна на оваа Програма.

1. Цел на Програмата

Со програмата за поставување на урбана опрема се постигнуваат следните цели:

- Евиденција на урбана опрема на територија на Општина Липково;
- Естетско обликовните подобрувања и воведување на нови стандарди во уредување на просторот;
- Уредување, оплеменување, хуманизација на просторот и заштита на животната средина;
- Вработување на невработени лица (податоци за работоспособно и младо незапослено население);
- Можност за активирање на повеќе стари занаети и различни видови на ракотворби преку изработка, изложување и продажба на накит, уметнички предмети, разни ракотворби, предмети за различна употреба, сувенири;

- Брз сервис и услуга на граѓаните од непосредната близина (продажба на билети за јавен превоз, телефонски говорници, автобуски постојки, продажба на весници, сувенири, цвеќиња, зеленчук);

2. Видови на урбана опрема

Според Законот за градење ("Сл. весник на РМ" бр. 130/09 168/18) урбаната опрема претставува опрема која се поставува на градежно изградено земјиште и покрај локалните патишта. Под урбана опрема, во смисла на овој закон, се смета опрема за продажба на билети за јавен превоз, весници, сувенири, цвеќиња, сладолед, телефонски говорници, автобуски постојки, типски објекти за обезбедување кои се во функција на објекти на органите на државната управа и на резиденцијалните објекти, јавни санитарни јазли, тераси со или без настрешници, платформи за јавни манифестации на копно и на водна површина, покриени и непокриени шанкови, самостоечки рекламни паноа, продажни места на зеленчук, детски игралишта, фонтани, чешми, лежеќи полицијајци-хоризанталните пречки, одржување и дополнување на старите партери, како и уредување на новите партери, клупи и корпи за отпадоци.

Урбана опрема се поставува исклучиво за остварување на јавен интерес утврден со закон.

Урбаната опрема не е дел од градежното земјиште и врз основа на ова не се стекнуваат стварни права врз градежното земјиште.

Оваа урбана опрема ќе се поставува според потребите на населението кое ќе се утврдува од страна на градоначалник или Совет на општина Липково.

2.1. Критериуми за определување на видот на урбана опрема

За определување на типот на урбаната опрема кој треба да се постави служат следните критериуми:

- Функционални критериуми како што се намена, времетраење и површина наменета за вршење на дејноста,
- материјално експлоатациони критериуми ги одредуваат економските аспекти категорија време и објекти.

Урбана опрема која се поставува на подрачјето на Општина Липково треба да ги задоволува основните барања за градбата, согласно Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09).

Урбаната опрема не смее да го попречува пешачкото движење и да се обезбеди непречен пристап до истата.

Урбаната опрема треба да биде технички и обликовно проектирана, беспрекорно изведена, во склад со амбиентот на локацијата со примена на современи материјали, чисти, исправни и естетски прифатливи.

Доградба, надградба и други надворешни и внатрешни интервенции на урбаната опрема, освен интервенциите за нивно тековно одржување, не се дозволуваат.

Со поставување на урбана опрема не смее да се попречуваа или отежнува користењето на станбените, деловните згради и други објекти, односно нивната функција на живеење или работење, да се загрозува сигурноста на сообраќајот, да се намалува пропишаната слободна проодна површина, да се уништува зелена површина, да се намалува естетскиот и општиот изглед на околината.

Урбаната опрема, со својот изглед и форма, не смее да го намали естетскиот и општиот изглед на околината, а со вршењето на дејноста не смее да се создава нечистотија, недозволена бучава и лоша миризба.

Поставување на урбана опрема се врши на начин што истите не смеат на никаков начин да бидат трајно прицврстени за подлогата, а нивното поставување и отстранување треба да се одвива на брз и лесен начин и без оштетување на подлогата.

Површината што служи за употреба на урбаната опрема мора да се одржува во хигиенски исправна состојба.

При поставување на урбана опрема, не смеат да се поставуваат бариери во просторот кои можат да го попречат безбедното движење на пешаците или да го оневозможат движењето на лица со хендикеп.

При поставување на урбана опрема, не смеат да се преземаат градежни зафати, а особено не зафати со кои се менуваат материјалот и нивелетата на целата површина што се користи.

При поставување на урбана опрема, не може да се монтираат платформи или рампи, освен ако служат за нивелирање на подлогата за терен во пад каде котата на едната страна од платформата се поклопува со котата на теренот и не го попречуваат или отежнуваат движењето на пешаците, а особено на инвалидизираните лица со колички.

Минималната широчина на јавната површина на која може да се постави урбана опрема, изнесува 3,2м, а за поставување на монтажно – демонтажен или типски објект од лесна конструкција истата треба да изнесува минимум 4,5м.

При поставувањето на урбаната опрема мора да се запазат следните стандарди: поставувањето на урбаната опрема е на минимално растојание од 0.80м од рабникот на коловозот (за кошничка за отпадоци, жардињери, рекламни направи и др.) односно 1.5м до 2,5м од рабникот на коловозот (за автобуски стојалишта, киосци, дрвореди).

Минималната височина при поставување на чадори за сонце изнесува 2.4 м, а при поставување на настрешници и тенди минималната височина изнесува 3.2 м над слободната проодна површина.

Поставувањето на урбана опрема пред деловните објекти каде што се врши дејност, е дозволено само во широчината на деловниот објект кон јавната површина, доколку се исполнети условите од оваа Програма и условите од други прописи.

Урбаната опрема што се поставува по повод манифестации, презентации, изложби и за вршење на угостителска дејност, секојдневно по завршувањето на работното време се отстранува од јавната површина.

При поставување на урбана опрема на тротоари, минималната слободна проодна површина од попречниот профил на тротоарот изнесува 1,5м.

Исклучок претставуваат простори кај кои во партерот постои реализирана граница помеѓу просторот за движење на пешаци и бараниот простор за поставување на опрема (столпчиња, денивелација и сл.) но просторот за движење не може да биде помал од 1,2м.

Широчината на слободната проодна површина на тротоарите, се мери од рабникот на коловозот или на велосипедската патека. Доколку на тротоарот има дрвја, комунален или рекламен објект, широчината на слободната проодна површина се мери од граничникот на дрвото или од најистурената точка на пречникот на дрвото, на комунален или рекламен објект, во правец на делот од јавната површина што е предмет на користење.

Поставување на урбана опрема не е дозволено на делот од тротоарот во зоната на свртување на улицата, односно во зоната на вкрстување на улиците (магистрални и собирни), која изнесува минимум 8,0м од пресечната точка на двете регулациони линии.

Доколку пешачката површина е поголема од 5,0м во радиусот на свртувањето дозволено е поставување на урбана опрема за летна тераса при што треба да се запази проодна површина со ширина од 2,5м од работ на коловозот односно од најистурениот елемент (дрво, комунален или рекламен објект).

При поставување на урбана опрема, сопственикот е должен да обезбеди: соодветни услови и согласности за приклучување на инфраструктурни мрежи за предвидениот временски период (електронапојување, водоснаб-дување и канализација, мрежа за телефонија, електронски комуникации и сл.) од соодветните јавни претпријатија и други правни лица (даватели на услугите) односно од субјектите кои стопанисуваат со објектите на инфраструктурата.

Примена на современи градежни материјали кои овозможуваат монтажно демонтажни конструктивни елементи, типски елементи, современо архитектонско обликување, препознатливост на функцијата, репрезентативност на урбана опрема за дејностите од кои тоа се очекува, принцип на повеќеводни кровови – со ниско слеме, обезбедување пристапност за лица со посебни потреби и инвалидитет и сл. согласност од сопствениците на градежната парцела во сопственост, кога земјиштето се користи во јавна употреба согласно закон.

При поставувањето на урбаната опрема, покрај овие услови, мора да се почитуваат специфичните услови на локацијата, интензитетот на пешачкото движење и видот на дејноста која се врши и слично.

Доколку површината за која се бара поставување на урбана опрема, е во границите на опфатот на заштитено подрачје или објект или за неа е утврден посебен режим на користење, потребно е да се прибави претходно мислење од органот на државната управа надлежен за работите на заштитата на културно-историското наследство, односно на природата.

Урбаната опрема се поставува согласно Програма и истите може да бидат со различни димензии зависно од дејностите кои се извршуваат во нив.

При поставување на урбана опрема се користи модуларен систем за објекти во кои се извршува иста или слична дејност, со можно мултиплицирање на модулите за зголемување на вкупната површина на урбаната опрема.

Урбаната опрема може да бидат само приземни, со максимална висина на венец до 3,5м и висина на слеме добиена со минимален нагиб зависно од видот на употребениот кровен покривач (само како заштита на објектот), со кота на приземје не повисока од 15см.

Привремени паркинзи и природни патеки

Привремени паркинзи и природни патеки на неизградено градежно земјиште се изведуваат со елементи кои лесно можат да се отстранат, кои не ја нарушуваат животната средина, со можност за поставување на ниска ограда (не повисока од 0,80 м).

Платформи

Платформите за спортски, културни, туристички и забавни настани (манifestации), како и придружните објекти во функција на истите, се со висини и површини кои овозможуваат безбедност при нивното користење.

Платформите се поставуваат на изградено или неизградено градежно земјиште кое може да прими поголема група на граѓани, согласно стандардите на оваа одлука.

Поставувањето и отстранувањето треба да биде непосредно пред и по завршувањето на манифестацијата, а просторот треба да се уреди во првобитна состојба од страна на субјектот кој ја поставил платформата.

Сплавови – платформи за јавни настани на вода

Сплавови се површини поставени на вода поврзани со копно со максимална дозволена површина до 100м². Се поставуваат сезонски и се користат како летна тераса или краткотрајно за одредени манифестации.

Информативни паноа

Информативните паноа служат за јавна намена, за информирање на граѓаните (карта на град Скопје, возен ред и друго, знаци за населено место) и огласување за културно-уметнички, спортски и други манифестации.

Поставувањето на информативните паноа не смее да го попречува нормалното одвивање на сообраќајот.

Информативните паноа може да бидат слободностоечки, преносливи, прицврстени на објект и сл.

Летни дискотеки

При нивно поставување важат општите и посебните стандарди за поставување на урбана опрема: летни тераси, покриени и непокриени шанкови и други објекти.

Се поставуваат со Програма донесена на Совет на општина

Продажба на билети, весници, сувенири, цвеќе и сладолед

Површината на урбаната опрема во која ќе се врши продажба на билети, весници, сувенири и сладолед да не биде поголема од 4,0м², а за продажба на цвеќе и зеленчук не поголема од 16,0м².

Телефонски говорници

Телефонски говорници, поштенски сандачиња, интернет пултови и банкомати можат да бидат слободностоечки или прикачени на ѕид и треба да се поставуваат на начин да можат да ги користат лица со посебни потреби.

Минималниот простор кој што треба да е слободен пред апаратите изнесува 1,5м x 1,5м, како би се овозможило нивно непречено функционирање и пристап до нив, а притоа да не се нарушат постојните пешачки движења.

Монтажно-демонтажни типски објекти

Монтажно – демонтажни објекти од лесна конструкција, се објекти со површина до 16,0 м², кои можат да се постават на одредени места. Монтажно – демонтажни објекти од лесна конструкција се наменети за продажба на весници, билети за јавен превоз, вода и безалкохолни пијалаци, сувенири, лотарија, кондиторски и слични производи.

Монтажно – демонтажни објекти од лесна конструкција можат да се поставуваат и на одредени места при одржување на хуманитарни, културни, забавни, спортски, изложбени, рекламно – промотивни или деловно – информативни и други активности по повод празници и манифестации како придружни објекти во функција на настаните.

Обликовни услови

Монтажните објекти со своето обликување мора да бидат усогласени со просторот на кој се поставуваат, треба да се со унифициран изглед и боја кои ќе се определат со проект за поставување на урбана опрема. Начинот на покривање треба да биде типски без додаток на монтажна тенда. За заштита од сонце и дожд на челото на монтажниот објект можно е поставување на рол тенда.

На монтажниот објект може да се постави рекламен натпис со големина не поголема од челото на објектот со името на фирмата која го користи (врши дејност) без можност за истакнување на други рекламни пораки. Рекламниот натпис да не го надминува горниот раб на монтажниот објект повеќе од 50см.

На надворешниот дел од монтажниот објект не се дозволени видливи инсталации или делови на уреди за вентилација и климатизација како и било каква опрема надвор од габаритот на објектот.

Сообраќајни услови

Монтажен објект или групација на монтажни објекти мора да биде лоцирана на начин кој нема да го попречува слободното движење на пешаци, инвалиди и возила. Се поставуваат на оддалеченост од работ на коловозот мин. 1,5м. до 2,5м, а од раскрсница мин. 10,0м. од почетокот на радиусот за десно свртување.

Технички услови

При поставување на монтажниот објект мора да се обезбедат санитарно-технички и хигиенски услови: проветрување природно или вештачко, бучавата која се создава со вршење на дејноста да не ја преминува дозволената граница, да се обезбеди заштитен отвор со прописно изведен пулт за издавање на роба, да се обезбеди приклучок на електрична енергија, приклучок на вода и канализација, (мијалник-тоалет). Подната, зидната и таванската облога како и пултот за издавање на роба да се изведат од непропусен, неотровен, материјал кој не упива и кој лесно се чисти.

Автобуски постојки

Поставувањето на автобуски постојки да биде во согласност со Законот за безбедност на сообраќајот на патиштата и Законот за јавните патишта, а димензионирањето да се врши со мултиплицирање на модули со површина од 4,0м² до 16,0м² и висина до 4,0м од ниво на тротоар до врвот на покривачот.

Во зависност од фреквенцијата на сообраќајот има четири типа на автобуски стојалишта и тоа:

а) Тип А – само автобуска постојка

Во рамките на овој тип има настрешница, клупа, корпа за отпадоци, рекламно пано, урбани светилки и информативни табли.

Б) Тип Б – автобуска постојка со билетара

Во рамките на овој тип има билетара, настрешница, клупа, корпа за отпадоци, рекламно пано, урбани светилки и информативни табли.

Типот на автобуските постојки и микролокацијата каде ќе бидат поставени се одредува според планот на автобуски постојки кој го утврдува Совет на општина.

При лоцирање на автобуските постојки потребно е да се обезбеди минимум слободен прооден простор пред нив од 2,5м.

Објекти за обезбедување

Површината на објектите за обезбедување да не е поголема од 3,0м². За нив важат стандардите за монтажно-демонтажни и типски објекти.

Јавни санитарни јазли

Поставувањето на јавни санитарни јазли се врши на уредени површини, во близина на јавно зеленило, паркинг, оддалечени од влезови и излози на објекти. Истите не смеат да го попречуваат користењето на околните објекти и јавни површини. Може да се типски објекти или да се изведени со посебен проект соодветен за избраната локација.

Тераси, шанкови и настрешници

Тераси и шанкови се поставуваат во зависност од расположивата јавна површина, при што е неопходно исполнување на условот да не се наруши урбанистичката концепција на просторот и параметрите за непречено безбедно движење од сите корисници, согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.78/06, 140/07 и 12/09), особено по однос на минималните димензии на пешачки површини – тротоари, по однос на непречено користење на околните објекти и простори за јавна намена, протокот на сообраќајот (пешачки, движење на лица со хендикеп), пристап на амбулантно, противпожарно, полициско и комунално возило (возила на јавни служби).

Се забранува покривање на урбаната опрема на летната тераса со најлони. За заштита на елементите на урбаната опрема за време на врнежи истата може да се прекрие со лесен материјал или елементите да се отстранат од јавната површина. При тоа се забранува складирање на урбаната опрема покрај излогот и сите видливи страни на локалот кон улица и негово натрупување на куп.

На површината на која се поставува урбана опрема за организација на летни тераси дозволено е поставување на: лесно подвижни маси, столици, жардињери, ограда, чадори, настрешници или тенди.

Сите елементи на опремата што се поставува на летната тераса (маси, столици, настрешница, чадори, постаменти за чадори, жардињери, ограда и др.) не смеат да го преминуваат работ на одобрената површина.

Исклучително во пешачка зона, на плоштади, кеј и други пошироки површини без моторен сообраќај, опремата за летна тераса се поставува на начин утврден со елаборат. Со елаборат се утврдува просторот, видот и изгледот на опремата како и бојата, димензиите и др.

Јавна површина може да се користи за летна тераса (вршење на угостителска дејност) со поставување само на опрема за летна тераса, а не и дополнително фрижидери, витрини и друго.

Минимална ширина на површината потребна за поставување на урбана опрема за угостителство за поставување на еден ред маси со столови и клупи изнесува 1,5м.

Масите и столиците како елементи на летната тераса мора да бидат изработени од квалитетни материјали. На определени простори: пешачки зони, плоштад и во заштитени зони може да биде пропишан видот на опремата со посебен елаборат.

Сите направи за заштита од атмосферски влијанија (чадори, тенди и настршници) поставени на една тераса треба да бидат усогласени по боја и облик и да сочинуваат една естетска целина.

Чадорите се со минималната слободна височина од 2.4м. Чадорите за сонце поставени и отворени не смеат со ниеден елемент да ја надминуваат линијата на одобриениот простор, можат да ја наткрива само одобрената површина и не смеат да биде прицврстен за подлогата.

Тендите се типски – монтажни елементи со роло механизам конзолно поставени на чело на објектот и се поставуваат доколку на јавната површина има простор за еден ред на маси и столици паралелно со ѕидот на објектот без потпирачи на јавната површина.

При поставување на тенди над зона во која се организираат летните тераси минималната слободна височина изнесува 3.2м.

Поставена и монтирана тендата смее да го наткрива само одобриениот простор за летна тераса.

Страните на тендата не смеат да се затвораат со најлон или било каков друг материјал или фиксна конструкција која вертикално ќе се спушта од тендата заради изградба на зимска градина на јавна површина.

Настрешница е лесен монтажно – демонтажна елемент кој се поставува на два столба кои не смеат да бидат прицврстени за јавната површина, со платно и со роло механизам.

При поставување на настрешници минималната слободна височина изнесува 3.2м.

Доколку се поставува настрешница не се поставуваат други видови на направи за заштита од атмосферски влијанија.

Страните на настрешницата не смеат да се затвораат со најлон или било каков друг материјал или фиксна конструкција која вертикално ќе се спушта до подлогата.

Оградите и жардињерите поставени на летна тераса не смеат: да излегуваат со ниеден елемент надвор од дозволиениот простор за летна тераса, да бидат фиксно прицврстени за подлогата и да имаат висина поголема од 0,8 м.

Оградите и жардињерите треба да биде изведена од квалитетни материјали со високо естетско ниво.

Во пешачките зони не се поставуваат огради или жардињери кон пешачката зона односно истите се поставуваат само помеѓу соседни летни тераси.

Покриени и отворени шанкови

Покриени и отворени шанкови се поставуваат на сквер, во парк, на кеј, покрај водни и рекреативни површини.

Покриените и отворени шанкови не смеат да се прицврстени за подлогата и мора да имаат приклучок на вода, електрична енергија и канализација.

Составен дел на локацијата на покриени и отворени шанкови може да биде и летна тераса.

Самостоечките рекламни паноа

Самостоечките рекламни паноа се поставуваат на пешачки и зелени површини во профилот на сообраќајниците, а во согласност со Законот за безбедност на сообраќајот на патиштата ("Службен весник на РМ" бр.54/07, 86/08, 98/08 и 64/09) и посебен акт на Град Скопје.

Опрема за забава на деца и детски игралишта

Опремата за забава на деца може да се постави по повод државни и верски празници и други манифестации на места каде има доволен простор за тоа (поголеми јавни површини или неизградено земјиште), во близина на паркинг простор, а просторот се дава на краткотрајно користење до 30 дена.

Детско игралиште може да се постави на изградено и неизградено градежно земјиште со елаборат за поставување на урбана опрема погодна за таа намена. Може и во уредено зеленило.

Фонтани, чешми, клупи и корпи за отпадоци

Фонтани, чешми, клупи и корпи за отпадоци со и без пепелници се поставуваат на јавни површини, во зависност од бројноста и потребите на корисниците.

Клупите и корпите за отпадоци се дел од урбаната опрема на градот и се поставуваат на поголема јавна пешачка површина, плоштад, поголеми пешачки патеки, на автобуски постојки од сите типови и на други локации согласно елаборат за поставување на урбана опрема.

Покрај клупите потребно е да има обезбеден поплочен простор со димензии од 1,0м x 1,2м за луѓето со хендикеп.

Корпите за отпадоци може да бидат поставени: слободностоечки или прикачени за светилки или фасади на објекти.

Паркиралишта за велосипеди

Типот и локациите се определуваат со елаборат за поставување на паркиралишта за велосипеди на Град Скопје.

Жардињери, граничници

Жардињери со цвеќе и граничници се поставуваат со цел визуелно да се ограничи просторот определен за времени објекти и урбана опрема од слободната проодна површина или да се ограничи просторот меѓу сообраќајница и пешачка површина.

Одобрението за овие елементи е со времетраење колку и одобрението за поставување на временни објекти и урбана опрема, по што овие елементи треба целосно да се отстранат од просторот.

Максималната висина на жардињерите и граничните е 0.80 м.

Тезги

Тезги се лесно подвижни елементи на урбаната опрема кои се поставуваат по повод празници и манифестации или на простори во градот определени со посебни елаборати и служат за продажба на соодветни производи на пригодната намена.

Тезгите треба да се со унифициран изглед и боја соодветни на спецификите на локацијата.

Максималната површина на тезгите изнесува 2,0 до 4,0 м², и се поставуваат и отстрануваат по завршување на дејноста.

Не е дозволено лоцирање на тезги пред влезови на јавни, деловни и станбени објекти.

Елементи за изложување на производи

Елементи за изложување на производи се витрини, полици, фрижидери.

Елементи за изложување на производи се поставуваат на јавна површина пред трговски локалитети, по правило во широчината на челото на локалот, без можност за нивно поставување во уредена зелена површина.

Елементи за изложување на производи се поставува покрај ѕидот на локалот.

Над елементите за изложување на производи може да се поставуваат тенди за заштита, конзолно на челото на објектот без вертикални потпирани.

Просторот што се користи за излагање на производи не смее да се оградува и затвора на било кој начин. (најлони, застакленување и слично)

Корпите за отпадоци може да бидат поставени: слободностоечки или прикачени за светилки или фасади на објекти.

Идејните решенија на урбана опрема која ќе биде поставена треба да биде во согласност со микролокациските услови, со високи естетско-функционални вредности и вклопеност во пејсажот на микролокацијата и подрачјето на општината.

2.2. Дејности кои можат да се вршат во времените објекти

Со урбаната опрема можат да се вршат дејности во согласност со член 2, став 4 од Закон за градење ("Сл.весник на РМ" бр. 130/09).

Урбаната опрема се поставува исклучиво за остварување на јавен интерес утврден со закон.

3. Преглед на локации на постојни времени објекти на територијата на Општина Липково

Во следните табели е дадена диспозицијата на евидентираната урбана опрема по локалитети. Во табелите се дадени следните информации:

нумерација на објектите;

ознаки за намена на објектите:

урбана опрема

типски монажни објекти

чешми

фонтани

фонтани со клупи, корпи за отпадоци, канделабри, водени

базени

автобуски постојки

летни тераси

детски игралишта

тезги

КП каде се наоѓа урбаната опрема

местоположба, улица и број на урбаната опрема

Тип на урбана опрема

површина во м²

намена

сопственост

легалитет и

степен на уреденост

4. Преглед на микролокации на постојна урбана опрема која се задржува со оваа програма, урбана опрема која се отстранува и урбана опрема која се дислоцира на територијата на Општина Липково

Бр.	Вид на опрема-активност	се отстранува	се отстранува и се заменува со нова	се задржува	ново-планирана
1	Локален пат во село Липково до ресторан Фрескиа				Според проектите во располагање
2	Корпи за отпадоци				Според проектите во располагање
3	Поставување на клупи во паркови и населени места				Според проектите во располагање
4	Поставување на сообраќајни знаци во населени места				Според проектите во располагање
5	Поставување на пречките по патишта,				Според

	според соодветните проекти				проектите во располагање
6	Уредување и одржување на постојните партери				Според проектите во располагање
7	Уредување на новите партери				Според проектите во располагање

Овој вид на урбана опрема ќе се реализира врз основа на проекти со која располага Општина Липково моментално:

- а). Уредување на партерот кај паркот во Липково
- б). Уредување на партерот кај објектот на општината
- ц). Уредување на партерот кај градинка и објектот за дневен престој во село Оризаре
- д). Уредување на партерите по населени места според потребата, обезбедување на донација
- е). Уредување на партерите по населени места според потребата, обезбедување на донациите.

5. Рекапитулација на урбана опрема според намената и површината

5.1. Планирана диспозиција на урбана опрема

Во следните табели е дадена диспозицијата на планирана урбана опрема по локалитети. Во табелите се дадени следните информации:

нумерација на објектите

модул;

ознаки: Н - нова урбана опрема;

ОН - урбана опрема што се отстранува и се заменува со нова;

О - урбана опрема што се отстранува;

З - урбана опрема што се задржува;

КП каде се предвидува урбаната опрема;

местоположба, улица и број на урбаната опрема;

Тип на урбана опрема;

површина во м²;

намена.

6. Начини и услови за поставување и одржување на урбана опрема

Согласно Закон за градење ("Сл.весник на РМ" бр. 130/09), урбана опрема се поставува на јавни површини кои претставуваат градежно изградено земјиште и уредено земјиште без притоа да се наруши основната намена на просторот и безбедноста на сообраќајот. Потребата за поставување на урбана опрема ја утврдува советот на општината Липково.

Урбаната опрема се поставува по добиено одобрение за поставување на урбана опрема, кое го издава градоначалникот на општина Липково.

Микролокациските услови претставуваат извод од графичкиот и текстуалниот дел на Програмата за поставување на урбана опрема во размер 1:1000.

Општина Липково на почетокот на секоја календарска година ги објавува потребите од определување на локации за поставување на урбана опрема и нивно дислоцирање или задржување и во наредниот програмски период.

Согласно Правилникот за формата и содржината на Одобрението за поставување на времен објект и урбана опрема и начинот на неговото издавање (Сл. весник на РМ бр. 123/08), Одобрението за поставување на урбана опрема се издава на образец во формат А4.

Урбаната опрема се поставува на микролокации согласно графичкиот прилог.

Точно позиционирање на урбаната опрема, го одредува овластен геодет ангажиран од страна на општина Липково.

Формата и содржината на одобрението и начинот на неговото издавање ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на управувањето со градежното земјиште.

Општина Липково согласно Законот за градење ("Сл.весник на РМ" бр. 130/09) води регистар на издадени одобренија за поставување и отстранување на урбаната опрема, а формата, содржината и начинот на водење на регистерот ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на управувањето со градежното земјиште.

Поставување урбана опрема на јавни површини, за чие одржување е надлежна Општина Липково, се врши врз основа на одобрение за поставување на урбана опрема.

Одобрението од став 1 на овој член го издава градоначалникот на општина Липково.

Доколку урбаната опрема се поставува за вршење дејност на јавна површина пред деловна проторија, одобрението за поставување може да се издаде само ако за користење на просторот претходно е издадено одобрение за вршење дејност.

Кога просторот пред деловната просторија на кој се бара да се врши дејност се наоѓа на земјиште во сопственост потребно е само одобрение за вршење на дејност пред деловна просторија.

Времетраењето на одобрението за поставување на урбана опрема може да биде:

- дневно, за време од 24 часа (манifestации, презентации, и др.).

- краткотрајно, за период до 30 дена (манifestации, презентации, изложби и др.),

- сезонско, за период од 3 до 7 месеци (трговија на мало и др.),

- годишно за период до 1 година (угостителство, трговија, градилиште и др.).

За добивање на одобрение за поставување на урбана опрема, заинтересираниот субјект поднесува барање до градоначалникот на Општина Липково.

Постапката за добивање на одобрение за вршење на дејност, ја води надлежната служба на О.Липково, согласно пропишани услови и стандарди.

Одобрението за поставување на урбана опрема, се добива врз основа на поднесено барање (формулар), кое се доставува заедно со комплетна документација и тоа:

I. За урбана опрема која се поставува за вршење на дејност и тоа: продажба на билети за јавен превоз, весници, сувенири, цвеќиња, сладолед;

1. одобрение за вршење на дејност, издадено од О.Липково,
2. геодетски Елаборат изработен врз основа на микролокациски услови од Програмата;
3. доказ за регулирано плаќање на комунална такса;
4. геодетски елаборат со нумерички податоци.

II. За урбана опрема која се поставува за вршење на дејност и тоа: тераси со или без настрешници, покриени и непокриени шанкови:

1. одобрение за вршење на дејност, издадено од О.Липково,
2. заверен Елаборат врз основа на кој е издадено одобрение за вршење на дејност,
3. доказ за регулирано плаќање на комунална такса,
4. извод од Програма;
5. геодетски елаборат со нумерички податоци.

III. За поставување на детски игралишта, јавни санитарни јазли, дополнителни монтажно-демонтажни паркинг простори, рекламни паноа, типски објекти за обезбедување кои се во функција на дипломатско-конзуларните претставништва, на објекти на органите на државната управа и на резиденцијалните објекти

1. Извод од Програма, со микролокациски услови
2. Основен ревидиран проект
3. Геодетски елаборат со нумерички податоци.

IV. Клупи, чешми, корпи за отпадоци, телефонски говорници, автобуски постојки, платформи за јавни манифестации на копно и на водна површина, и останати видови на урбана опрема која не се однесува на вршење на дејност

1. Извод од Програма од член 14, со микролокациски услови.

V. Фонтани

V1. Фонтана со споменик, канделабри, клупи, корпи за отпадоци и водени басени.

1. Извод од програма со микролокациски услови
2. Основен ревидиран проект.

Постапката по барањето ја спроведува надлежниот - одделение за комунални работи, урбаизам, градежништво, заштита на животна средина и ЛЕР.

Надлежниото одделение – инспекторат, на општина врши увид на лице место и проверка на документацијата која се доставува во прилог на барањето, од аспект на усогласеноста со одредбите на законите и прописите донесени врз основа на закон, општите и посебните стандарди, утврдени во Одлуката за утврдување на стандарди за поставување на временни објекти и урбана опрема на подрачјето на на општина Липково.

Одобрението за поставување на урбана опрема може да престане да важи и пред истекот на времето за кое е дадено доколку:

- урбаната опрема е поставена спротивно на издаденото одобрение за нејзино поставување,
- престане важењето на одобрението за вршење на дејност,
- не се постапува по акти на надлежни инспекции, издадени со вршењето на инспекциски работи во рамките на нините овластувања.

Во случаите од претходно наведеното, ново одобрение нема да се издаде во наредниот период од 6 месеци.

Јавната површина на која се однесува издаденото одобрение за поставување на урбана опрема, имателот на одобренијата не може да ја издаде или пренесе на коритење во закуп или подзакуп на друго лице со договор за деловно-техничка соработка, ниту со било кој друг правен акт.

Даденото одобрение за поставување на урбаната опрема не значат ослободување од обврската за исполнување на други услови пропишани со закон.

7. Извори на финансирање на програмата

Програмата за поставување на урбана опрема на подрачјето на Општина Липково се финансира од буџетот на општината за 2022 година.

Други донатори

7.1 Трошоци за поставување, одржување, дислокација и отстранување на времените објекти и урбана опрема

Трошоците за поставување, одржување, дислокација и отстранување на урбаната опрема паѓаат на товар на инвеститорот, физичко или правно лице.

8. Динамика на реализација на програмата

Динамиката на реализацијата на програмата ќе зависи од створените правни и технички услови.

Вршење надзор

Вршењето надзор над поставувањето, задржувањето, дислокацијата и отстранувањето на урбаната опрема е во согласност со Законот за градење („Сл.весник на РМ” бр. 130/09).

10. Преодни и завршни одредби

Реализацијата на Програмата ја врши Градоначалникот на Општина Липково во соработка со одделението за комунални работи, урбаизам, градежништво, заштита на животна средина и ЛЕР.

Во состав на оваа Програма за поставување на урбана опрема на подрачјето на Општина Липково за 2022 година спаѓа и графички дел.

Оваа Програма влегува во сила со денот на донесување и истата се објавува во "Службен гласник на Општина Липково".

Изготвила, Diје Arifi

Претседателка на совет
на Општина Липково
Zekirja Shaini



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА ЛИПКОВО - KOMUNA E LIKOVËS

Бр. Nr. 08-1149/11

27.12 2021 год. viti

ЛИПКОВО-ЛИКОВË

REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
KOMUNA E LIKOVËS

Propozues: Kryetari i komunës
z. Erkan Arifi

Përgatiti: Sektori për urbanizëm, pune komunale
dhe zhvillim lokal ekonomik

Përfaqësues: Xhezmi Musliji dhe dije Arifi

PROGRAMI

vjetor vendosjen e pajisjeve urbane për regjionin e Komunës së Likovës për vitin 2022



Dhjetorë 2021

Në bazë të Ligjit për ndërtim Këshilli i Komunës së Likovës në seancë mbajtur më datë
27.12.2021 miratoi:

PROPOZIM-VENDIM

**Për miratimin e PROGRAMIT VJETOR PËR VENDOSJEN E PAJISJES
URBANE NË REGJONIN E KOMUNËS SË LIKOVËS
PËR VITIN 2022**



Këshilli i Komunës së Likovës
Kryetar

Zekirja Shaini

PROGRAMI PËR VENDOSJEN E PAJISJES URBANE

HYRJE

Në pajtim me Ligjin për vetëqeverisje lokale („Gazeta zyrtare e RM-së„ nr. 05./02), Ligjin për ndërtim („Gz.zyrtare e RM-së„ nr.130/09),Ligjin për planifikim hapësinor dhe urbanistik (Gz.zyrtare e RM-së„ nr.51/05,137/07 dhe 91/09), Ligjin për tokë ndërtimore (Gz,Zyrtare e RM-së„ nr.82/08), Ligjin për taksa komunale (Gz.zyrtare e RM-së„ nr.61/04), Rregulloren për formën dhe përmbajtjes dhe lejimin e vendosjes të objektit të përkohshëm dhe pajisjes urbane, si dhe mënyra e dhënies të saj (Gz.zyrtare e RM-së„ nr.123/2008) dhe udhëzimin për mënyrën e përgatitjes të programit vjetor për vendosjen e objekteve të përkohëshme dhe kushteve të mikrolokacionit dhe formën dhe përmbajtjen e lejimit të vendosjes të pajisjes urbane të miratuar nga Ministria e transportit dhe lidhjeve, është punuar programi për vendosjen e pajisjes urbane në regionin e Komunës së Likovës.

Me këtë program rregullohen llojet e pajisjes urbane, lokalitetet në të cilën vendosen, mënyra dhe kushtet e vendosjes së tyre, dislokimi dhe largimi i tyre.

Ky program vazhdon PËR VITIN 2022 i njëjti është përfshirë në pajisjen urbane i cili vendoset në tokën ndërtimore të ndërtuar dhe në pajtim me nenin 2, paragrafi 4, nenit 79, 80 dhe 81 të Ligjit për ndërtim („Gz.zyrtare e RM-së„ nr.130/09), në kuptimin e këtij ligji pajisja urbane paraqet pajisje për shitje të biletave për transport publik, gazetave, suvenireve, luleve, akullloreve, vendet telefonike, vendet e ndalimit të autobusave, nyjet sanitare publike, teracët, paltformat për manifestime publike në tokë dhe në sipërfaqe të ujërave, banaqet të mbuluara dhe të pambuluara, panojat reklamuese, fushat të lojërave për fëmijë, fontanat, çezmat, vendet për shitjen e perimeve, bankat dhe shportat për hedhurina.

Llojet e tjera të pajisjeve urbane do të përfshihet mne ndryshimin dhe plotësimin e këtij programi.

-1.Qëllimi i programit

Me programin për vendosjen e pajisjes urbane arrihen këto qëllime:

- evidentimi i pajisjes urbane në territorin e Komunës së Likovës.
- përmirësimi estetik i formës dhe vendosja e standarteve të reja në rregullimin e hapësirës.
- rregullimi , mbarshtimi, humanizimi i hapësirës dhe mbrojtja e mjedisit jetësor.
- punësimi i personave të papunësuar (të dhëna për banorët e aftë për punë dhe të rinjë të papunësuar).
- mundësia për aktivizimin e më shumë zejeve të vjetra dhe shumë llojeve të punës së dorës përmes punimit, ekspozimit dhe shitjes të stolive, lëndëve artistike, punë të ndryshme të krijuar me dorë, lëndë për përdorime të ndryshme, suvenireve.
- shërbim dhe servisim i shpejtë për qytetarët në afërsi të drejtpërdrejtë (shitja e biletave për transport publik, vendet për përdorimin e telefonave, vendet për ndalimin e autobusave, shtija e gazetave, suvenireve, luleve, perimeve).

2.Llojet e pajisjes urbane

Sipas ligjit për ndërtim („Gz.zyrtare e RM-së„ nr.130/09... 168/18), pajisja urbane paraqet pajisje e cila vendoset në tokën ndërtimore të ndërtuar dhe përreth rrugëve lokale. Nën pajisjen urbane, në kuptimin e këtij ligji llogaritet pajisja për shitjen e biletave për transport publik, gazetave, suvenireve, luleve, akullloreve, vendet për përdorim të telefonave, vendet e ndalimit të autobusave, objektet tipike për sigurim që janë nën funksion të objektit të organit të administratës shtetërore, si dhe të

objekteve rezidenciale, nyjet sanitare, teracat, platformat për manifestime publike dhe në sipërfaqe të ujit, banaqet e mbuluara dhe të pa mbuluara, panojat reklamuese të pavaruara, vendet për shitjen e perimeve, fushat e lojërave të fëmijëve, fontanat, çeshmet, policët e shtrirë – pengesat horizontale në rrugë, mirembajtja dhe plotësimi i partereve të vjetra si dhe rregullimi i partereve të reja, ulëset dhe koshat e mbeturinave.

Pajisjet urbane vendosen ekskluzivisht për realizimin e interesit publik të rregulluar me ligj. Pajisja urbane nuk është pjesë e tokës ndërtimore dhe në bazë të kësaj nuk fitohet e drejta sendore mbi tokën ndërtimore.

Kjo pajisje urbane do të vendoset sipas nevojave të qytetarëve që përcaktohen nga ana e kryetarit të Komunës dhe Këshillit të Komunës.

2.1. Kriteret për përcaktimin e pajisjes urbane

Për përcaktimin e tipit të pajisjes urbane që duhet të vendoset shërbejnë këto kriteret:

- Kriteret funksionale si janë: dedikimi, kohëzgjatja dhe sipërfaqja e dedikuar e veprimtarisë,
- Kriteret materiale eksploatuese i caktojnë aspektet ekonomike, kategoria kohë dhe objekti.

Pajisja urbane e cila vendoset në teritorin e Komunës së Likovës duhet t'i plotësojë kërkesat themelore për ndërtim, në pajtim me ligjin për ndërtim („Gz.zyrtare e RM-së,, nr.130/09).

Pajisja urbane nuk guxon të pengojë lëvizjen e këmbësorëve dhe të sigurohet qasje e papengueshme deri te e njëjta.

Pajisja urbane duhet të jetë e projektuar në mënyrë teknike dhe e formësuar, ekzekutuese pa pengesë, në kuadër të ambientit të lokacionit duke zbatuar materialet bashkëkohore, të pastra, në rregull dhe estetikisht të pranueshëm.

Ndërtimi shtesë, mbindërtimi dhe intervenimet e tjera të mbrendshme dhe të jashtme të pajisjes urbane, përveç intervenimit të mirëmbajtjes së saj rrjedhëse, nuk lejohen.

Me vendosjen e pajisjes urbane nuk guxon të pengohet ose të vështrësohet shfrytëzimi i ndërtesave të banimit, objekteve afariste dhe objekteve tjera, gjejgësisht funksioni i tyre i jetesës ose punës, të rrezikoj sigurinë në komunikacion, në zvogëlohen sipërfaqja e lirë kaluese (shëtitëse), të dëmtohen sipërfaqet e gjelbërta, të zvogëlohet pamja estetike dhe e përgjithshme e rrethinës.

Pajisja urbane, me pamjen dhe formën e saj, nuk guxon të zvogëlojë pamjen estetike dhe të përgjithshme të rrethinës, dhe me kryerjen e veprimtarisë nuk guxon të krijojë papastërti, zhurmë të palejuar dhe erë të keqe.

Vendosja e pajisjes urbane kryhet në mënyrë që e njëjta nuk guxon në asnjë mënyrë të shtrëngohet në mënyrë të përhershme në bazament, dhe vendosja dhe largimi isaj të bëhet shumë shpejtë në mënyrë të lehtë dhe pa dëmtim të bazamentit.

Sipërfaqja që shërben për përdorimin e pajisjes urbane duhet të mirëmbahet në gjendje të rregulltë higjienike.

Gjatë vendosjes të pajisjes urbane nuk guxon të vendosen bariera në sipërfaqe që e pengojnë lëvizjen e këmbësorëve në mënyrë të sigurt ose e pengojnë lëvizjen e personave me hendikep.

Gjatë vendosjes së pajisjes urbane nuk guxon të ndërmeren intervenime për ndërtim e sidomos intervenime me të cilët ndërrohet materiali dhe niveli i sipërfaqes së përgjithshme çka shfrytëzohet.

Gjatë vendosjes së pajisjes urbane nuk mundet të montohet platforma ose rampa, vetëm nëse shërbejnë për nivelizimin e bazamentit për terenin që ka pjerrtësi ku kuota e njëjës anë të platformës mbulohet e kuotën e terenit dhe nuk e pengon ose vështirosën lëvizjen e këmbësorëve e sidomos të njerëzve invalid me karroca.

Gjerësia minimale e sipërfaqes publike në të cilën mund të vendosen pajisjet urbane është 3,2 m, e për vendosjen e objektit montues- demontues ose tipik nga kontruksioni i lehtë i njëjti duhet të jetë minimum 4,5m.

Gjatë vendosjes të pajisjes urbane duhet të përcillen standartet në vijim: vendosja e pajisjes urbane është në distancë minimale prej 0.80m nga rruga (për kosha për hedhurina, mjete reklamuese) gjegjësisht 1.5m deri 2.5m nga rruga (për vendndalimet e autobusave, kiosqeve)
Lartësia minimale gjatë vendosjes së tendave për diell është 2.4m a gjatë vendosjes të objekteve dhe tendeve lartësia minimale është 3.2m mbi sipërfaqen kaluese të lirë.

Vendosja e pajisjes urbane para objekteve afariste ku dhe kryhet veprimtaria, është e lejuar vetëm në gjerësinë e objektit afarist kah sipërfaqja publike, nëse janë plotësuar kushtet nga ky program dhe kushtet nga dispozitat tjera.

Pajisja urbane çka vendoset për shkak manifestimeve, prezentimev, ekspozitave dhe për kryerjen e veprimitive hotelerike, çdo ditë pas kryerjes së orarit të punës largohen nga sipërfaqja publike.
Gjatë vendosjes së pajisjes urbane në trotuare, sipërfaqja minimale e lirë kaluese nga profili pengues i trotuarit është 1.5m.

Përjashtim paraqet hapësira e cila është në parter ekzistonë kufi realizues mes hapësirës dhe lëvizjes së këmbësorëve dhe hapësira e kërkuar për vendosjes e pajisjes (karrikat, denivelizimi e tjerë) por hapësira e lëvizjes nuk guxon të jetë 1.2m.

Gjerësia e sipërfaqes së trotuarit të lirë kalues matet nga skaji i rrugës ose nga rrugica e çiklistëve. Nëse në trotuar ka drunjë, objekt komunal ose reklamues, gjerësia e sipërfaqes së lirë kaluese matet nga kufiri i drurit ose nga pika më e theksuar e pengesës së drurit, e objektit komunal ose reklamues, në drejtim të pjesës së sipërfaqes publike çka është lëndë e shfrytëzimit.
Vendosja e pajisjes urbane nuk është e lejuar në pjesët e trotuarit në zonët e vendrotullimet në rrugica, gjegjësisht në zonët e kryqëzimit të rrugicave (magjistrale dhe përmbledhëse) e cila është 8.0m nga pika mesatare e dy linjave rregulluese.

Nëse sipërfaqja e këmbësorëve është më e madhe prej 5,0m në radiusin e rrotulimit është e lejuar vendosja e pajisjes urbane për teracë verore gjatë së cilës duhet të ketë kujdes për sipërfaqen kaluese me gjerësi prej 2.5m nga skaji i rrugës gjegjësisht nga elementi më i theksuar (dru, objekt komunal ose reklamues).

Gjatë vendosjes së pajisjes urbane pronari është i detytuar të sigurojë:
Kushte përkatëse dhe pëlqime për kyqjen e rrjetit të infrastrukturës për periudhën e paraparë kohore(gjërat elektrike, furnizimi me ujë dhe kanalizimi, rrjetet për telefoni, komunikimet elektronike) nga kompanitë publike përkatëse dhe personat e tjerë juridik(dhënë të shërbimit) gjegjësisht nga subjektet që ekonomizojnë me objektet e infrastrukturës. Zbatimi i materialeve bashkëkohore ndërtuese që mundësojnë montimin-demontimin e elementeve konstruktive, elementeve tipike, formave bashkëkohore arkitektonike, funksioneve të njohura, reprezentimi i pajisjes urbane për veprimtari nga e cila ajo pritët, principit për çati me më shumë ujëra –me pjerrtësi të ulët, sigurimi i qasjes të personave me aftësi të kufizuara dhe invaliditet etj, pëlqim nga pronarët të parcelës ndërtuese, kur toka shfrytëzohet për përdorime publike në pajtim me ligjin.

Gjatë vendosjes së pajisjes urbane, përveç këtyre kushteve, duhet të respektohen kushtet specifike të lokacionit, intenziteti i lëvizjes së këmbësorëve dhe lloji i veprimtarisë e cila kryhet.

Nëse sipërfaqja për të cilën kërkohet vendosja të pajisjes urbane është në kufitë e përfshirjes të regjionit të mbrojtur ose objektit ose për të njëjtën ka regjim të veçantë të caktuar të shfrytëzimit, duhet të merret mendim paraprak nga organi kompetent të administratës shtetërore për punët të mbrojtës të trashëgimisë kulturore-historike, gjegjësisht të natyrës.

Pajisja urbane vendoset në pajtim me programin dhe i njëjti mund të ketë dimensionet e ndryshme varësisht nga veprimtaria që kryhet në to.

Gjatë vendosjes së pajisjes urbane shfrytëzohet sistemi modular për objekte në të cilët kryhet veprimtaria e njëjtë ose e ngjajshme, me mundësi të shumëzimit të moduleve për rritjen e sipërfaqes së përgjithshme të pajisjes urbane.

Pajisja urbane mund të jenë vetëm përdhese, me lartësi maksimale deri 3,5m dhe lartësi të fituar nga pjerrtësia minimale varësisht nga lloji i çatisë të mbuluar (vetëm si objekt mbrojtës), me kuotë të përdhësës jo më e lartë se 15cm.

Parkingjet e përkohshme dhe stazat kaluese

Parkingjet e përkohshme dhe stazat kaluese në tokë ndërtimore të pandërtuara bëhen me elemente që lehtë mund të largohen, të cilat nuk e dëmtojnë mjedisin jetësor, me mundësi të vendodjes së rrethojës së ulët (jo më e lartë prej 0,80m).

Platformat

Platformat për ngjarje (manifestime), sportive, kulturore, turistike dhe argëtuese, si dhe objektet shoqëruar në funksion të së njëjtës, janë në lartësi dhe sipërfaqe që mundësojnë siguri gjatë shfrytëzimit të tyre.

Platformat vendosen në tokat ndërtimore të ndërtuara dhe të pandërtuara që mund të pranojnë numër më të madh të qytetarëve me standartet e këtij vendimi.

Vendosja dhe largimi duhet të bëhet para ose pas kryerjes të manifestimit, kurse hapësira duhet të rregullohet me gjendjen e më parshme nga ana e subjektit që i ka vendosur platformat.

Banaqet- platformat për ngjarje publike në ujëra

Banaqet janë sipërfaqe të vendosura mbi ujë të lidhura me tokën me sipërfaqe të lejuar maksimale deri 100 m². Këto vendosen gjatë sezoneve dhe shfrytëzohen si teraca verore ose në kohët e shkurtë për manifestime të caktuara.

Panojat informative

Panojat informative shkëmbejnë për dedikime publike, për informim të qytetarëve (bileta për qytetin e Shkupit, orari i vozitjes etj, shenjat e vendbanimeve) dhe publikimi i manifestimeve kulturo-artistike, sportive etj.

Vendosja e panove informative nuk guxon të pengojë lëvizjen normale të komunikacionit.

Panoat informative mund të jenë të vendosura të ngritura, të bartura të gozhduar në objekt etj.

Diskotekat verore

Gjatë vendosjes së tyre vazhdojnë standartet e përgjithshme dhe të veçanta për vendosjen e pajisjes urbane: teracat verore, banaqet e mbuluara dhe të pambuluara dhe objektet tjera.

Vendosen me programin e miratuar nga këshilli i komunës.

Shitja e biletave, gazetave, suvenireve, luleve dhe akulloreve

Sipërfaqja e pajisjes urbanen në të cilën do të bëhet shitja e biletave, gazetave, suvenireve dhe akulloreve, mos të jetë më e madhe se 4,0 m², kurse për shtijen e luleve dhe perimeve jo më e madhe se 16 m².

Vendet telefonike

Vendet telefonike, sandëqet e postave, pultet e internetit dhe bankomatet mund të jenë lirshëm të ngritura dhe të varura në mur dhe duhet të vendosen në mënyrë që t'i përdorin edhe personat me nevojat e veçanta.

Hapësira minimale çka duhet të jetë e lirë para aparateve është 1,5m x 1,5m, që të mundësohet funksionimi i tyre pa pengesë dhe qasjet deri te ato, e njëherit mos të pengohet lëvizja e këmbësorëve.

Objektet tipike montuese dhe demontuese

Objektet tipike montuese dhe demontuese të kontruksioni të lehtë janë objektet me sipërfaqe prej 16,0 m², që mund të vendosen në vend të caktuar. Objektet montuese dhe demontuese të konstruksionit të lehtë janë të dedikuar për shitjen e gazetave dhe biletave për transport publik ujit dhe pijeve joalkolike, suvenireve, llotarisë dhe prodhimeve tjera të njëjta.

Objektet montuese –demontuese nga konstruksioni i lehtë mund të vendosen edhe në vendet e caktuara gjatë mirëmbajtjes aktivteteve humanitare, kulturore, argëtuese, sportive, ekspozitave, reklamuese-promotive-afariste-informative dhe tjera për shkak festave dhe manifestimeve , si dhe objekteve shoqërues në fuksion të ngjarjes.

Kushtet e formës

Objektet montues me formësinë e tyre duhet të harmonizohen me hapësirën në të cilën vendosen, duhet të kenë pamje dhe ngjyrë të unifikuar të cilët do të përcaktohen me projekt për vendosjen e pajisjes urbane. Mënyra e mbulimit të tyre duhet të jetë tipike pa shtesë të tendes të montimit. Për mbrotje nga dielli është e mundur vendosja e rol tendave.

Objektit montues mund t'i vendoset mbishkrim reklamues me madhësi jo më madhe se balli i objektit me emrin e firmës e cila e shfrytëzon (kryen veprimtari) pa mundësi për paraqitjen e reklamave tjera . Mbishkrimi reklamues mos ta tejkaloj lartësinë e objektit të montuar më shumë se 50 cm.

Pjesës së jashtme të objektit montues nuk i janë të lejuara instalime të dukshme apo pjesë të rregullive të ventilimit dhe klimatizimit , si dhe çfarë do pajisje tjetër jashtë gabiritit të objektit.

Kushtet e komunikacionit

Objektet montuese ose grupacion i objekteve montuese duhet të locohen në mënyrë që nuk do ta pengojnë lëvizjen e lirë të qytetarëve , invalidëve dhe veturave. Vendosen në largësi nga skaji i rrugës min.1,5m deri 2,5m, kurse nga udhëkryqi min.10,0m nga fillimi i rradisut për kthim në të djathtë.

Kushtet teknike

Gjatë vendosjes të objekteve montuese duhet të sigurohen kushte sanitare-teknike dhe higjienike: ajrosje natyrale ose artificiale, zhurma që krijohet me kryerjen e veprimtarisë mos ta tejkaloj kufirin e lejuar, të sigurohet hapësirë e hapur me pult të rregulluar sipas rregullave për dhënien e mallit, të sigurohet kyçje të energjisë elektrike, kyçje të ujit dhe kanalizimit (lavaman –toalet).

Shtresa e bazamentit, murit dhe tavanit , si dhe pulti për dhënien e mallit të rregullohen materijali që nuk lëshon, jo helmues, nuk thith dhe lehtë pastrohet.

Vend ndalimet e autobusave

Vendosja e vend ndalimit të autobusave të jetë në pajtim me Ligjin për siguri në komunikacion të rrugëve dhe Ligjin për rrugë publike, e dimenzionimi të bëhet me shumimin e moduleve me sipërfaqe prej 4,0m² deri 16m² dhe lartësi deri 4,0m nga niveli i trotoarit deri në majen e mbulesës.

Në varshmëri nga frekuenca e komunikacionit ka katër tipe të vend ndalimit të autobusave edhe atë:

a). Tipi A – vetëm në vende të ndalimit të autobusave.

Në kuadër të këtij tipi ka mburoje, ulëse, shporta për hedhurina, pano reklamuese, drita urbane dhe tabela informative.

b). Tipi B – vend ndalime të autobusave me bilaterale

Në kuadër të këtij tipi ka bilaterale, mburoja, ulëse, shporta të hedhurinave, panoa reklamuese, drita urbane dhe tabela informative.

Tipi i vend ndalimeve të autobusave dhe mikrolokacioni ku do të vendosen sipas planit të vend ndalimit të autobusave të cilin e përcakton Këshilli i Komunës.

Gjatë locimit të vend ndalimit të autobusave duhet të sigurohet minimum hapësirë të lirë kaluese para tyre prej 2,5m.

Objektet për sigurim

Sipërfaqja e objektit për sigurim mos të jetë më e madhe se se 3,0m². Për të vazhdojnë standardet për objekte të montuara dhe demontuara dhe tipike.

Nyjet sanitare publike

Vendosja e nyjeve sanitare bëhet në sipërfaqe të rregulluara, në afërsi të sipërfaqes publike, parkingjeve, në largësi prej hyrjeve dhe daljeve të objekteve. Të njëjtit nuk guxojnë ta pengojnë shfrytëzimin e objekteve për rreth dhe sipërfaqet publike. Mund të jenë objekte tipike ose të bëhen me projekt të veçantë përkatës për lokacionin e zgjedhur.

Teraca, banaqet dhe mburojat

Teracat dhe banaqet vendosen në varshmëri të dispozicionimit të sipërfaqes publike, me çka duhet domosdoshmërisht të plotësohen kushtet që mos të dëmtohet kocepti urbanistik i hapësirës dhe parametrat lëvizje pa pengesë të shfrytëzuesve, në pajtim me Rregulloren për standarde dhe normative të planifikim urbanistik („Gazeta zyrtare të RM,, nr.78/06, 140/07 dhe 12/09), veçanarisht në lidhje me dimensionet minimale të sipërfaqeve publike –trotoareve, në lidhje për shfrytëzim pa pengesë të objekteve për rreth dhe hapësirave për dedikime publike, qarkullimi i komunikacionit (këmbësorëve, lëvizjes të personave me hendikep), qasje deri te ambulancat, zjarrefiksat, veturat e policisë dhe komunale (veturat e shërbimeve publike).

Ndalohet mbulimi i pajisje urbane të teracave verore me najlona. Për mbrotje të elementeve të pajisjeve të urbane gjatë të reshurave e njëjta mund të mbulohet me material të lehtë ose elementet të largohen nga sipërfaqet publike. Gjatë saj ndalohet depozitimi i pajisjeve urbane rreth dritareve të duqaneve dhe anët e dukshme të lokalit kah rrugica dhe grumbullimi i tyre.

Në sipërfaqet në të cilat vendosen pajisjet urbane për organizimin e teracave verore janë të lejuara edhe vendosja e: tavolinave të lehta lëvizëse, karrikave, rrethojave, ombrellave, mburojave ose tendave.

Të gjitha elementet të pajisjeve çka vendosen në teracën verore (tavolinat, karrikat, mburojat, ombrellat, rrethojat etj.) nuk guxojnë ta tejkalojnë kufirin e sipërfaqes së lejuar.

Në përjashtim në zonat e këmbësorëve, shesheve, bulevardeve dhe sipërfaqe tjera më të gjëra pa komunikacion motorik, pajisja për teraca verore vendoset në mënyrë për përcaktuar me elaborat. Me elaborat përcaktohet hapësira, lloji dhe pamja e pajisjes, si dhe ngjyra, dimensionet etj .

Sipërfaqja publike mund të shfrytëzohet për teracë verore (kryerje të veprimtarisë hotelierike) me vendosjen e vetmë pajisjes për teracë verore, e nuk është frigorifera plotësues, vitrina etj.

Gjërësia minimale e sipërfaqes e nevojshme për vendosjen e pajisjes urbane për hotelieri për vendosjen e një rendi të tavolinave me karrika është 1,5m.

Bankat dhe karrikat si elemente të teracave verore duhet të jenë punuara nga materijali kualitativ. Në hapësra të përcaktuara: zona të këmbësorëve, sheshe dhe zonat mbrojtëse mund të jetë i shkruar lloji i pajisjes me elaborat të veçantë.

Të gjitha këto vendosje për mbrojtje nga ndikimet atmosferike (ombrellat, tendat dhe mburojat) të vendosura në një teracë duhet të harmonizohen për nga ngjyra dhe forma, si dhe të paraqesin një tërësi estetike.

Ombrellat janë me lartësi të lirë minimale prej 2.4m. Ombrellat për diell të vendosura dhe të hapura nuk guxojnë me asnjë element ta tejkalojnë linjën e lejimit të hapësirës, mund ta mbulojë vetëm sipërfaqen e lejuar dhe nuk guxon të përforcohet me bazamentin.

Tendet janë elemente tipike – montuese me rolo mekanizëm të vendosura konsol të ball të objektit dhe janë të vendosura nëse në sipërfaqet publike ka hapësirë për një rend të tavolinave dhe karrikave paralelisht me murin e objektit pa përforcues në sipërfaqen publike.

Gjatë vendosjes të tendave mbi zonën ku organozohen teracat verore lartësia e lirë minimale është 3.2m.

Tenda e vendosur dhe e montuar guxon ta mbulojë vetëm se hapësirën e lejuar për teraca verore.

Anët e tendave nuk guxojnë të mbyllën me najlon ose çfarë do materijali tjetër ose konstrikcion fiks e cila vertikalisht do të lëshohet nga tenda përshkak ndërtimit të kopshteve dimërore në sipërfaqe publike.

Mburoja është element i lehtë montues –demontues i cili vendoset në dy shtylla të cilët nuk guxon të përforcohen për sipërfaqen publike, me pëlhurë dhe rolo mekanizëm.

Gjatë vendosjes të mburojave lartësia e lirë minimale është 3.2m.

Nëse vendosën mburoja nuk vendosën lloje tjera të rregullimeve për mbrotje nga ndikimet atmosferike.

Anët e mburojave nuk guxon të mbulohen me najlon ose çfarë do lloj materijali ose konstrukcion fiks e cila vertikalisht do të lëshohen deri te bazamenti.

Rretoja dhe gjelbërimi të vendosur në teracën nuk guxon të dalë jashtë me asnjë element nga hapësira e lejuar për teracë verore, të përforcohet fiks për bazamentin dhe të ketë lartësi jo më shumë se 0,8m.

Rrethojat i gjelbërimi duhet të bëhen nga materijali me kualitet me nivel të lartë estetik.

Në zonat e këmbësorëve nuk vendosën rretoja ose gjelbërim ndaj zonës së këmbësorëve, gjegjësisht të njëjtat vendosën vetëm mes teracat verore të fqinjëve.

Banaqet e mbuluara dhe të hapura

Banaqet e mbuluara dhe të hapura vendosën në (skver) në park, në sipërfaqet ujore dhe rekreative.

Banaqet e mbuluara dhe të hapura nuk guxon të përforcohen për bazamentin dhe duhet të kenë kyçje të ujit, energjisë elektrike dhe kanalizimin.

Pjesë përbërëse të lokacionit të banaqeve të mbuluara dhe të hapura mund të jetë edhe teraca verore.

Panojat reklamuese të pavarura

Panojat reklamuese dhe të pavarura vendosen në sipërfaqet e këmbësorëve dhe gjelbëruese në profilet e komunikacionit, e në pajtim me ligjin për siguri në komunikacionin rrugor („ Gz.zyrtare e RM-së,, nr.54/07, 86/08, 98/08 dhe 64/09 dhe aktit të veçant të qytetit të Shkupit.)

Pajisjet për argëtim të fëmijëve dhe fushat e lojërave të fëmijëve

Pajisjet për argëtim të fëmijëve mund të vendosen në festat shtetërore dhe fetare dhe manifestimeve tjera në vendet ku ka të lejuar hapësirë për këtë (sipërfaqe publike më të mëdha dhe tokat e pandërtuara), në afërsi të hapësirave të parkingjeve, e hapësira jepet në shfrytëzim afatshkrutë në afat 30 ditë.

Fushat e lojërave të fëmijëve

Mund të vendoset në tokën e ndërtuar dhe të pandërtuar me elaborat për vendosjen e pajisjes urbane e përshtatshme për atë dedikim. Mundet edhe në gjelbërimet e rregulluara.

Fontanët, çezmat, ulëset dhe shportat e hedhurinave

Fontanët, çezmat, ulëset dhe shportat e hedhurinave... vendosen në sipërfaqe publike, varësisht nga numri dhe nevojave të shfrytëzuesve.

Ulëset dhe shportat e hedhurinave janë pjesë e pajisjes urbane të qytetit dhe vendosen në sipërfaqe publike të këmbësorëve më të mëdha, sheshe, patekat për këmbësorët më të mëdha, në vendndalimet e autobusave e të gjitha tipave dhe në lokacionet e tjera në pajtim me elaboratin për vendosjen e pajisjes urbane.

Për rreth ulëseve është e nevojshme dhe duhet të sigurohet hapësira me pllaka me dimensione prej 0,1m x 1,2m për personat me hendikep.

Shportat për hedhurina mund të vendosen: të lira të ngritura ose të varura për dritat ose fasadat e objekteve.

Vendparkingjet e çiklistëve

Tipi dhe lokacioni përcaktohen me elaborat për vendosjen e vend parkingjeve për çiklistëve për qytetin e Shkupit.

Gjelbërimi, kufizimet

Gjelbërimet me lule dhe kufizimet vendosen me qëllim që vizualisht të kufizohet hapësira e përcaktuar për objekt të përkohshëm dhe pajisje urbane nga sipërfaqja e lirë kaluese ose të kufizohet hapësira mes shenjave të komunikacionit me sipërfaqeve të këmbësorëve.

Lejimi për këto elemente dhe përkohzgjatjen dhe leja për vendosje të objektit është përkohshëm dhe pajisjes urbane, pas çka këto elemente duhet të largohen nga hapësira.

Lartësia maksimale e gjelbërimit dhe kufizimit është 0.80m.

Tezgjet janë elemente të lehta lëvizëse të pajisjes urbane të cilët vendosen me rastet e festave dhe manifestimeve ose në hapësirat e qytetit të përcaktuar me elaborat të posaçëm dhe shërbejnë për shitjen e prodhimeve përkatëse për dedikim të caktuar.

Tezgjet duhet të kenë pamje të unifikuar dhe ngjyrë përkatëse të specifikave të lokacionit.

Sipërfaqja maksimale e tezgjeve është 2.0m deri 4.0m x 2.0m, vendosen dhe largohen pas kryerjes së veprimtarisë.

Nuk është i lejuar locimi i tezgjeve para hyrjeve të objekteve publike, afariste dhe banuese.

Elementet për ekspozimin e prodhimeve

Janë vitrinat,tavolinat, frigoriferat.

Elementet për ekspozimin e prodhimeve vendosen në sipërfaqet publike para lokaleve tregtare, sipas rregullave të gjerësisë në ballë të lokalit, pamundësi për vendosjen e sipërfaqet publike të rregulluara.

Elementet për ekspozimin e prodhimeve vendoset për rreth muret e lokaleve.

Mbi elementet për ekspozim të prodhimeve mund të vendosen tenda për mbrojtje, në ballë të objektit pa përforcues vertikal.

Hapësira çka shfrytëzohet për ekspozimin e prodhimeve nuk guxon të rrethohet dhe të mbyllet në çfardo mënyre (me najllona ose me qelq).

Shportat e hedhurinave mund të vendosen lirshëm të ngritura ose të varura në drita ose në fasada të objektit.

Zgjedhjet ideore të pajisjes urbane e cila do të vendoset duhet të jenë në pajtim me kushtet mikrolokacionit me vlerë të lartë estetiko funksionale dhe adaptim në pejsazhit të mikrolokacionit dhe regjionin e komunës.

2.2. Veprimtaria të cilët mund të kryhet në objektet e përkohëshme

Me pajisjet urbane mund të kryhet veprimtari në pajtim nenin 2, paragrafi 4 të Ligjit për ndërtim („Gz,zyrtare e RM-së,, nr.130/09).

Pajisja urbane vendoset kryesishtë për relaizimin e intersit publik të përcaktuar me ligj.

3.Pasqyra e lokacioneve të objekteve të përkohëshme ekzituese në teritroin e Komunës ës Likovës.

Në tabeln në vijim janë të dhëna dispozicioni i evidentimi të pajisjes urbane sipas lokaliteteve. Në tabela janë të dhëna këto informata:

- numrimi i objekteve,
- shenja e dedikimit të objekteve,
- pajisja urbane,
- objekte tipike montuese,
- çezmat,
- fontanet,
- fontanet me ulëse,shportat për hedhurina , bazenet me ujë,
- vend ndalimet e autobusave,
- teracat verore
- fushat e lojërave të fëmijëve
- tezgjet
- PK ku gjendet pajisja urbane
- vendpozita, rruga dhe numri i pajisjes urbane
- tipi i pajisjes urbane
- sipërfaqja në metër katror,
- dedikimi
- pronësia
- legaliteti dhe
- shkalla e rregullësisë

4.Pasqyra e mikrolokacionit të pajisjes urbane ekzituese që mirëmbahet me këtë program, pajisja urbane e cila largohet dhe pajisja urbane e cila dislokohet në teritorin e Komunës së Likovës.

Vendbanimi	Largohet	Largohet dhe zëvendësohet me të reja-Zëvendësohet	Mbahet-Riparohet	E re e planifikuar
1. Rruga lokale nga f.Likovë deri te res.Freskia				Sipas projekteve në disponim
2. Shportat për hedhurina				Sipas projekteve në disponim
3. Vuerja e ulëseve nëpër parqe dhe vendbanime				Sipas projekteve në disponim
4. Vuerja e shenjave te komunikacionit nëpër vendbanime				Sipas projekteve në disponim
5. Vendosja e pengesave neper rrugë, sipas projekteve përkatëse				Sipas projekteve në disponim
6. Rregullimi dhe mirëmbajtja e partereve ekzistuese				Sipas projekteve në disponim
7. Rregullimi i partereve të reja				Sipas projekteve në disponim

Ky lloj i pajisjeve urbane do te realizohet në bazë të projekteve me të cilat disponon komuna e Likovës momentalisht:

- a) Rregullimi i parterit te parku i likovës.
 - b) Rregullimi i parterit te partzeri i objektit të Likovës.
 - c) Rregullimi i parterit te Çerdhja dhe objekti për qëndrim ditor në fshatin Orizare
 - d) Rregullimi i parterit nëpër vendbanimet sipas nevojave, sigurimi i donacioneve.
 - e) Rregullimi i partereve nëpër vedbanime sipas nevojave dhe iniciativave të qytetarëve (rregullimi në bashkëpunim mes qytetarët dhe komunës).
- Emërimi i rrugëve dhe vendosja e numrave nëpër vendbanime.

5.Rekapitulimi i pajisjes urbane sipas dedikimit dhe sipërfaqes

5.1.Planifikimi i dispozicionimit të pajisjes urbane

Në tabelën në vijim janë të dhëna të dispozicionimit të pajisjes urbane të planifikuar për lokalitetet. Në tabela janë të dhëna këto informata:

- Numrimi i i objekteve
- Moduli,
- Shenja: -pajisja e re urbane
- On – pajisja urbane çka largohet dhe zëvendësohet me të reja,
- O – pajisja urbane çka largohet,
- Z- pajisja urbane çka mbahet
- PK ku parashihet pajisja urbane,
- Vendpozicionimi, rruga dhe numri pajisjes urbane.
- Tipi i pajisjes urbane,
- Siperfaqja në metër katror,
- Dedikimi.

6. Mënyra dhe kushtet e vendosjes të pajisjes urbane

Në pajtim me ligjin për ndërtim („Gz.zyrtare e RM-së,, nr.130/09,) pajisja urbane vendoset në sipërfaqe publike të cilët paraqesin tokë ndërtimore të ndërtuar dhe tokë të rregulluar gjatë së cilës nuk guxon të rrënohet dedikimi themelor i hapësirës dhe siguria e komunikacionit.

Nevojën për vendosjen e pajisjeve urbane e përcakton këshilli i komunës së Likovës.

Pajisja urbane vendoset pas marrjes të lejes për vendosje për pajisje urbane të cilën e jep Kryetari i Komunës së Likovës.

Kushtet e mikrolokacionit paraqesin certifikat të pjesës grafike dhe tekstuale të programit për vendosjen e pajisjes urbane në përpjestim 1: 1000.

Komunae Likovës në fillim të çdo viti kalendarik i paraqet nevojat nga përcaktimin e lokacioneve për vendosjen e pajisjes urbane dhe dislokimi ose mbajtja edhe në periudhën e ardhëshme të progrmait.

Në pajtim me rregulloren për formën dhe përmbajtjen e lejës për vendosjen e objektit të përkohëshëm për pajisje urbane dhe mënyrën e dhënies së tyre („Gz.zyrtare e RM-së,, nr128/08), leja për vendosjen për pajisje urbane jepet në fomular në format A4.

Pajisja urbane vendoset në mikrolokacion në pajtim me shtojcën grafike.

Pozicionimi i saktë i pajisjes urbane e përcakton gjeodeti i autorizuari angazhuar nga ana e Komunës së Likovës.

Forma dhe përmbajtja e lejës dhe mënyrës e dhënies së saj e përcakton Ministri i cili udhëheq me programin e administratës shtetëtrore kompetente për kryrjen e punëve nga fusha e menaxhimit me tokën ndërtimore.

Komuna e Likovës në pajtim me ligjin për ndërtim („Gz.zyrtare e RM-së,, nr 130/09), udhëheq rregjistrin për dhënien e lejeve për vendosjen dhe largimin e pajisjes urbane, e forma, përmbajtja dhe mënyra e udhëheqjes të regjistrit e përcakton Ministri i cili udhëheq organin e administratës shtetëtrore, kompetent për kryrjen e punëve nga fusha e menaxhimit me tokën ndërtimore.

Vendosja e pajisjes urbane në sipërfaqet publike për mirëmbajtjen e secilës është kompetente Komunae Likovës kryhet në bazëtë lejës për vendosjes e pajisjes urbane.

Leja nga paragrafi 1 i këti neni e jep Kryetari i Komunës së Likovës.

Nëse pajisja urbane vendoset për kryerjen e veprimitarisë në sipërfaqet publike para hapësirave afariste, leja për vendosje mund të jepet vetëm nëse shfrytëzimi i hapësirës paraprakisht është dhënë leje për kryerjen e veprimitarisë.

Kur hapësira para hapësirës afarsitë ku kërkohet të kryhet veprimtaria gjendet në tokën në pronësi të nevojshme vetëm leja për kryerjen e veprimitarisë para hapësirës afariste.

Kohëzgjatja e lejes për vendsojen e pajisjes urbane mund të jetë:

- Ditore, në kohë prej 24 orëve (manifestime, prezentime etj.)
- Afatshkurte, për periudhë prej 30 ditëve (manifestime, prezentime, ekspozita etj)
- Sezonale , për periudhë prej 3 deri 7 muaj (tregtisë me të vogël etj)
- Vjetore për periudhë prej një viti (hoteleri, tregti, ndërtim etj).

Për marrjen e lejës për vendosjen e pajisjen urbane, subjekti i interesuar parashtron kërkes deri te Kryetari i Komunës së Likovës.

Procedurën për kryerjen e veprimitarisë e udhëheqë shërbimi kompetent i Komunës së Likovës, në pajtim me kushtet dhe standartet e përcaktuara.

Leje për vendsojen e pajisjes urbane merret në bazë të kërkesës së parashtruar e cila dorëzohet së bashku me dokumentacionin edhe atë:

I. Për pajisjen urbane e cila vendoset për kryerjen e veprimtarisë edhe atë: shtija e biletave për transportin publik, gazetave, suvenireve, luleve, akulloreve.

1. Leja për kryerjen e veprimtarisë e dhënë nga Komuna e Likovës.
2. Elaborati gjeodezik i punuar në bazë të kushteve të mikrolokacionit nga programi
3. Dëshmi për rregullimin e pagesës së taksës komunale
4. Elaborati gjeodezik për të dhënat numerike

II. Për pajisjen urbane e cila vendoset për kryerjen e veprimtarisë edhe atë: teraca me ose pa mbrojtje, shanqet e mbuluara dhe të zbuluara:

1. Leja për kryerjen e veprimtarisë.
2. Elaborati i vërtetuar në bazë të lejes së dhënë për kryerjen e veprimtarisë së dhënë.
3. Dëshmi për rregullimin e pagesës së taksës komunale.
4. Certifikatë nga programi.
5. Elaborat gjeodezik për të dhënat numerike.

III. Për vendosjen e fushës për lojra për fëmijë, nyjet sanitare publike, hapësirat për parkingje montuese –demontuese plotësuese, hapësirat e parkingjeve, panojat reklamuese, objektet tipike për sigurimin të cilët janë në funksion të përfaqësuesve diplomatik-konsular, të objekteve në organet e administratës shtetërore dhe në objektet rezidenciale.

1. Certifikat prej Programit, me kushte të mikrolokacionit
2. Projekti themelor i reviduar
3. Elaborat gjeodezik me të dhëna numerike

IV. Ulëset, çezmat, shportet për hedhurina, vendet e përdorimit të telefonave, vend ndalimit e autobusave, platformat për manifestime publike në tokë dhe në sipërfaqe ujore dhe llojet tjera të pajisjes urbane e cila nuk i përket kryerjes të veprimtarisë.

1. Certifikati prej Programit të nenit 14, me kushte të mikrolokacionit.

V. Fontanet

V1. Fontane me përmendore, ulëse, shporte për hedhurina dhe basene të ujit.

1. Certifikat nga programi me kushtet të mikrolokacionit.
2. Projekti themelor i reviduar

Procedurën pas kërkesës e zbaton Seksioni për punë komunale, urbanizam, ndërtimtari, mbrotje të ambientit jetësor dhe ZHEL.

Seksioni-inspektorati kompetent, i komunës bënë mbikëqyrje në vend të ngjarjes dhe kontrollë të dokumentacionit i cili dorëzohet në shtojcëtë kërkesës, nga aspekti i harmonizimit të dispozitave të ligjeve dhe dispozitave të miratuara në bazë të ligjit, standardeve të përgjithshme dhe të veçanta, të përcaktuara me Vendim për përcaktimin e standardeve për vendosjen e objekteve të përkohshme dhe pajisjeve urbane në regjionin e Komunës së Likovës.

Leja për vendosjen e pajisjes urbane mund të ndërprehet të vlejë dhe para kalimit të kohës për çka është dhënë nëse:

-pajisja urbane është vendosur në kundërshtim nga leja e dhënë për vendosjen e saj;

- ndërprehet të vlejë leja për kryerjen e veprimtarisë;
- nuk veprohet sipa aktit të inspekcioneve kompetente, të dhënë për kryerjen e punëve inspektuese në kuadër të autorizimeve të tyre.

Në rastet nga e lartë shënuara, leje e re nuk jepet për kryerje në gjashtë muajt e ardhshëm.

Sipërfaqja publike çka i përket lejës së dhënë për vendosje të pajisjes urbane, fituesi i lejës nuk mundet të ua jep ose bart lejën në shfrytëzim me huazim ose në qira personit tjetër me kontratë për bashkëpunim afarsito-teknik, me asnjë akt tjetër juridik.

Leja e dhënë për vendosjen e pajisjes urbane nuk do të thotë lirim nga obligimi për plotësimin e kushteve tjera të shënuara me ligj.

7. Burimet e financimit të programit

Programi për vendosjen e pajisjes urbane në regjionin e Komunës së Likovës financohet nga buxheti i komunës PËR VITIN 2022.

Donatorët tjerë.

7.1 Shpenzimet për vendosjen, mirëmbajtjen, dislokimin dhe largimin e objekteve të përkohshëm dhe pajisjes urbane.

Shpenzimet për vendosje, mirëmbajtje, dislokim dhe largim të pajisjes urbane bie në barrë të investitorit, personave fizik dhe juridik.

8. Dinamika e realizimit të programit

Dinamika e realizimit të programit do të varet nga të drejtat e krijuara dhe kushtet teknike.

9. Kryerja e mbikëqyrjes

Kryerja e mbikëqyrjes mbi vendosjen e, mbajtjen, dislokimin dhe largimin e pajisjes urbane është në pajtim me Ligjin për ndërtim („Gz. zyrtare e RM-së,, , nr.130/09 ...96/21).

10. Dispozitat përfundimtare dhe kaluese

Realizimin i Programit e bënë Kryetari i Komunës së Likovës dhe sektori për urbanizëm, punë komunale dhe ZHEL.

Në përbërje të këtij programi për vendosjen e pajisjes urbane në regjionin e Komunës së Likovës PËR VITIN 2022 bie dhe pjesa grafike.

Ky program hyn në fuqi me ditën e miratimit dhe i njëjti shpallet në „Fletën zyrtare të Komunës së Likovës,,.


Këshilli i Komunës së Likovës
Kryetar,
Zekirja Shaini